Phụ lục II - Mẫu số 01

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG CẢI TẠO SỬA CHỮA

(Sử dụng cho công trình: Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng /Nhà ở riêng lẻ/Sửa chữa, cải tạo/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án/Di dời công trình)

Kính gửi: UBND Phường Bình Phước

1. Tên chủ đầu tư (Chủ hộ):Trường Trung Cấp Miền Nam.

- Số định danh cá nhân/Mã số doanh nghiệp:..
- Người đại diện: [redacted] Chức vụ: Hiệu trưởng
- Số định danh cá nhân: [redacted]
- Số điện thoại: [redacted]

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng: Đường Nguyễn Huệ,Khu phố Tân Xuân 2, Phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai .

Lô đất số:.....Diện tích: 2.346,20 m^2.

Đường: Nguyễn Huệ, Phường: Phường Bình Phước, Tỉnh: Đồng Nai .

3. Tổ chức/cá nhân lập, thẩm tra thiết kế xây dựng:

3.1. Tổ chức/cá nhân lập thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: Công ty TNHH Tư Vấn Xây Dựng Bình Phước
- Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề: 00019776
- Chủ trì thiết kế: Trần Quang Vũ
- Mã số chứng chỉ hành nghề: DON-00000020

3.2. Tổ chức/cá nhân thẩm tra thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: .....Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề:.....
- Tên và mã số chứng chỉ hành nghề của các chủ trì thẩm tra thiết kế: .....

4. Nội dung đề nghị cấp phép:

4.1. Đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa:

- Loại công trình: Công trình công cộng ; Cấp công trình: Cấp III.

* Hạng mục 1:Trụ sở chính

- Diện tích xây dựng: 228 m^2.

- Cốt xây dựng: +0.000 m.

- Tổng diện tích sàn (đối với công trình dân dụng và công trình có kết cấu dạng nhà): 427.5 m^2 *(diện tích tầng trệt: 228m2, diện tích lầu 1:199.5 m2).*

- Chiều cao công trình: 9.0m *(trong đó tầng trệt:+3,55m, lầu 1:+7,1m, mái: +9,0m).*

- Số tầng: 2 tầng *(tầng trệt, lầu 1).*

* Hạng mục 2: Nhà một cửa

- Diện tích xây dựng: 169,5 m^2.

- Cốt xây dựng: +0.000 m.

- Tổng diện tích sàn (đối với công trình dân dụng và công trình có kết cấu dạng nhà): 169,5 m^2 *(diện tích tầng trệt: 169,5 m2).*

- Chiều cao công trình: 5,75 m *(trong đó tầng trệt:+4,25m, mái: +5,75m).*

- Số tầng: 1 tầng *(tầng trệt).*

* Hạng mục 3: Hội trường

- Diện tích xây dựng: 453.6 m^2.

- Cốt xây dựng: +0.000 m.

- Tổng diện tích sàn (đối với công trình dân dụng và công trình có kết cấu dạng nhà): 813.5 m^2 *(diện tích tầng trệt: 427.5 m2, diện tích lầu 1:386 m2).*

- Chiều cao công trình: 11,685m *(trong đó tầng trệt:+4,2m, lầu 1:+8,7m, mái: +11,685m).*

- Số tầng: 2 tầng *(tầng trệt, lầu 1).*

* Hạng mục 4:Nhà ăn

- Diện tích xây dựng: 54,0 m^2.

- Cốt xây dựng: +0.000 m.

- Tổng diện tích sàn (đối với công trình dân dụng và công trình có kết cấu dạng nhà): 54,0 m^2 *(diện tích tầng trệt: 54.0 m2).*

- Chiều cao công trình: 5,1m *(trong đó tầng trệt:+4,1m, mái: +5,1m).*

- Số tầng: 1 tầng *(tầng trệt).*

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: 02 tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:

1 - 02 Bản vẽ cấp phép XD.

2 - 01 bản sao GCNQSĐ.

3 - 01 bản cam kết.

Đồng Nai, *ngày* 28 *tháng* 10 *năm* 2026

NGƯỜI LÀM ĐƠN/ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có))

SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO TỈNH ĐỒNG NAI
TRƯỜNG TRUNG CẤP MIỀN NAM

ThS. *Lê Văn Lợi*

HỒ SƠ XIN PHÉP XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CÁC HẠNG MỤC TRỤ SỞ TRƯỜNG TRUNG CẤP MIỀN NAM (TRỤ SỞ UBND PHƯỜNG TÂN XUÂN CŨ)

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: ĐƯỜNG NGUYỄN HUỆ, KHU PHỐ TÂN XUÂN, PHƯỜNG BÌNH PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ: TRƯỜNG TRUNG CẤP MIỀN NAM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG BÌNH PHƯỚC